

## FARADIT Gewerbepark GmbH

Bernsdorfer Straße 291  
09125 Chemnitz  
+49 371 5678 0

**TELEFON/PHONE**

info@faradit-gewerbepark.de  
www.faradit-gewerbepark.de

**GESCHÄFTSFÜHRUNG/  
MANAGEMENT** Frau Antje Straßburger,  
Herr Uwe Kraban,

**MITARBEITER/EMPLOYEES** Herr Philipp Straßburger

**UMSATZ/TURNOVER** 1-9  
1-2 Mio. €

**EXPORT** kein/no Export

**ZERTIFIKATE/CERTIFICATES**



**Dienstleistungen** Beratung | Projektmanagement

**Abnehmerbranchen** Elektrotechnik/Elektronik | Ernährungsgewerbe | Maschinen- und Anlagenbau | Papier- und Druckindustrie | Sonstiges | Textil-Bekleidung-Leder | Transport-/Lagerwesen | Umwelt/Energie

**Kurzprofil** Auf dem ca. 80.000 m<sup>2</sup> großen Gewerbekomplex der FARADIT Gewerbepark GmbH verschmelzen 100 Jahre Tradition und Moderne miteinander. In den letzten zwei Jahrzehnten wurden Produktions- und Lagerhallen, Büro- und Sozialbereiche sowie das interne Straßen- und Freifächensystem saniert und ausgebaut, um das Areal als Standort für Wirtschaftsunternehmen vielfältiger Branchen zu erhalten und interessant zu machen. Unseren Kunden stehen insgesamt 30.000 m<sup>2</sup> Lager-, Produktions-, Montage-, Werkstatt- und Logistikflächen sowie ca. 6.000 m<sup>2</sup> Büro- und Sozialflächen zur Verfügung. Freiflächen und eine ausreichende Anzahl von Stellplätzen können angemietet werden. Unser Gewerbepark ist infrastrukturell ein idealer Standort für Gewerbetreibende. Mit zwei direkten Anbindungen an den Stadtring "Südring", sind die Autobahnen A72 und A4 sowie die angrenzenden Bundesstraßen in Richtung Tschechische Republik und Annaberg in nur wenigen Minuten gut erreichbar. Bushaltestellen befinden sich direkt am Gewerbepark, die Straßenbahnlinie liegt nur wenige Gehminuten entfernt. Gegenwärtig sind auf unserem Gewerbegebiet ca. 70 kleine und mittelständige sowie konzerngebundene Unternehmen ansässig. Die vielfältig vertretenen Branchen in unserem Gewerbepark stellen einen nutzbringenden Faktor für alle unsere Mieter dar.

**Referenzen** Stäubli Bayreuth GmbH | GIOFEX Deutschland GmbH | eismann Tiefkühl-Heimservice GmbH | TransRent Chemnitz OHG | LOXAM GmbH | STC Spinnzwirn GmbH | Gebäudesicherung Eckert GmbH | BRÜGGEMANN GmbH

**Services** Consultation | Project management

**Industries** Electrical engineering/electronics | Food industry | Mechanical and plant engineering | Paper and printing industry | Other industrial machinery | Textile, clothing and leather | Transportation and warehousing | Environment/energy

**Short profile** 100 years of tradition and modernity are coexisting side by side on the approximately 80,000 m<sup>2</sup> commercial complex of FARADIT Gewerbepark GmbH. In the last two decades, production and storage halls, office and social areas as well as the internal road and open space system have been renovated and expanded in order to preserve and make the area interesting as a location for businesses in a variety of industries. In total, 30,000 m<sup>2</sup> of functional storage, production, assembly, workshop and logistics sites as well as approx. 6,000 m<sup>2</sup> of office and social space are giving our customers the best work conditions. Open spaces and a sufficient number of parking spaces can be rented. In terms of infrastructure, our business park is an ideal location for businesses. With two direct connections to the city ring "Südring", the A72 and A4 motorways as well as the adjoining highways towards the Czech Republic and Annaberg can be easily reached in just a few minutes. Bus stops are located directly at the industrial park; the tramline is only a few minutes' walk away. There are currently approx. 70 small and medium-sized and group-affiliated companies based on our industrial site. The variety of branches within our industrial park is contributing benefit to all our tenants.

**References** Stäubli Bayreuth GmbH | GIOFEX Deutschland GmbH | eismann Tiefkühl-Heimservice GmbH | TransRent Chemnitz OHG | LOXAM GmbH | STC Spinnzwirn GmbH | Gebäudesicherung Eckert GmbH | BRÜGGEMANN GmbH

